

17818

16734 500Rs.



admissible under Regn. Rule
 21 and also under 500 of the
 West Bengal S. R. Act, 1953, duly
 stamped (1/1000 up to 1/1000 stamp
 duty) under the Indian Stamp
 Act, 1899 and also under 1964
 Ben. State S. R. Act
 Process Fee
 Paid in C. S. A.

Call
 XEROY COPY O.K.
 Ass...
 Elec...
 Coun...
 Gram...
 Reserved

Registrar No. 1 (B)
 South 24 Parganas

A-44-
 H-28-
 M-41-
 96

₹ 0000.00 पाठ शब्दों में लेखनीय रूप में प्रस्तुत किया गया है :-

पाठ/विकल्प लेखनीय रूप में :-

श्रीमती सिरानी दे, द्वापी श्री प्रवीण कृपाव दे, जाति- हिन्दू,
 निवास- नृपसाली, पार पादवला नड्डा, थाना- ठाकूरनकुर,
 कलिकाटा- 60, जिल्ला दक्षिण २४ परगना ।।

पाठ/विकल्प लेखनीय रूप में :-

श्री मदन चन्द्र बारू, निवासी प्रवीण कृपाव दे, जाति- हिन्दू,
 निवास- ठाकुरी, पारिप- प्रवीण कृपाव दे, थाना- ठाकूरनकुर,
 जिल्ला दक्षिण २४ परगना ।

रुपया ४ नर विषयों में बाण्डा प्रदत्त किया गया है प्रत्येक प्रत्येक विषय में पाठ -

28)

20)

7/12/90

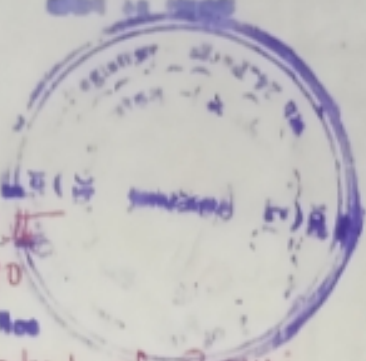
L. M. Dutta Adv

11

10

10

সম্মিলিত নথি
০১/১২/১৯৯০



Chandra Bani

Form 1 for Registration in
12-40 A-2 on the 7th

Dec. 1990

at the District Registration Office

of the District of South 24 Parganas

in favour of

of the District of South 24 Parganas

in the name of

as per the

submitted by

Registrar of

Nakul Ch. Bani

Nakul Ch. Bani

Wife/Daughter of Biney

Chandra Bani of Joka

District 24-P

High Service

Registrar u/s 7 (2)
South 24 Parganas

7.12.90

Chandra Bani

Savitri Bani

Wife/Daughter of Nakul

Chandra Bani of Joka

(S) Joka Thakurpukur

District of South 24 Parganas

Registrar u/s 7 (2)
South 24 Parganas

7.12.90

স্বীকৃত নথি



22/90

স্বীকৃত নথি

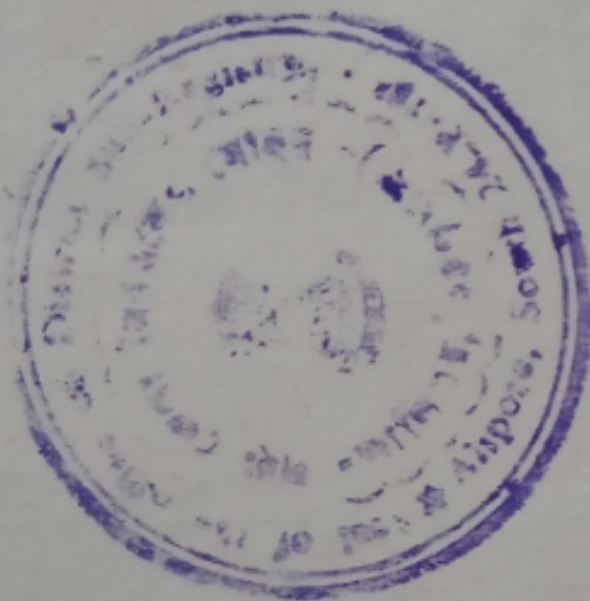
স্বীকৃত নথি

স্বাক্ষরিত

11 111

যি জমা যাত্ত তদুপস্থিত উৎপন্ন ভসনাদি সম্বন্ধে যাত্ত চনাচনের রাস্যাদির মর্জবিধ
ইউয়ে-ট মুহাদি সম্বন্ধে দরবশু এক হক্ক সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্ধারিত ও নির্দেশিত তকসাত্ত
উত্ত পাত্ত বিক্রয় কো যান্না ৭৩ যিদঃ কার্যক্রমে :-

জেনা দফিণ ১৪ পরপণা, খানা- মাহকক বেগানা হান হাক্করপুকুর
পরপণা খানপুর, মাহককজিস্ট্রী জামিন- জামিনপুর, কানেকটোরীর ১৪ নং জোডি উত্ত
জি মাঃ নং ৩৬, জি এন নং ২০, জোডন- হামপুকুরিয়া গ্রামে জন বিভিনমান
সেটেলমেন্ট জরিপে ৩৬৬ নং খতিয়ান উত্ত ৩১৬ নং দাংন ০.৬১ শতক শানি
জমি জমার মধ্যে স্থানীয় মালিক কয়েক ১০ দশ কঠা শানি জমি জমার আনিক ও
জেন্দখন কালিনী জোকা প্রায় নিবাসিনী শ্রীমতী উমারানী ম-উন মহাশয়- ১২ পুত্র দখলিয়া
সম্পত্তি হইতেছে । তিনি জমার জেন্দ দখলীকৃত উত্ত জেন জমা সম্পত্তি বর্তমান আনিক
জমিদার পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার বাতাদুর সেরেস্তায় নিজ নাম পতন করত থাকে
নির্দিষ্টরূপে জামর দ্বারা জমার নিরাপে রাখিয়া বৌদ্ধিগত জেন্দখন করিতে থাকে-
- কালিন জমার নগদ জর্নের বিশেষ আবশ্যক হওয়ায় জমার জেন্দ দখলীকৃত উত্ত
সম্পূর্ণ জেন জমা সম্পত্তি বিক্রয় করিবার যোগনা করিলে, জমি উত্ত জেনানা দাতা
জমা তকনত হইয়া নিজ উপার্জিত জর্জ বিক্রয় সম ১২৭৫ মানের ৬ হই জাকট জামি
এককো জেন্দ্রীকৃত পাত্ত বিক্রয় কোজনা দলিল বনে জামার বিক্রয়িতা শ্রী শ্রীমতী
উমারানী বানু হই মহাশয়ের নামে খরিদ করি । উত্ত খরিদা দলিল জামিনপুর মাহককজিস্ট্রী
জামিনের ১ নং বাহর ২০০ নং উলিউয়ে ৩৬ হইতে ৩২ নং পুস্তায় লিপিকর
হইয়া ১২৭৫ মানের ৭৩১২ নং পাত্ত বিক্রয় কোজনা দলিল বনে জামিগত হইতেছে



Registrar No 7 / 21
South 24 Parganas

7.12.90

স্বাধীনতা আন্দোলন

1011

উক্ত সম্পত্তি ধ্বংস পূর্বে তিনি প্রা-ত হইলে তাহা উক্ত কোম্পানী দ্বারা নিজ অর্থাব্য
 করিয়া চালাবাদ করিয়া আসিতেছি । উক্ত কোম্পানী ও তাহার মাথিয়া ধ্বংস সম্পত্তিতে
 বীতিমত জোপদখলকারিনী হইয়া জেপ দখলকারি দ্বারা নির্বীচন পুস্তক প্রস্তুত ও জেপবত্তী
 খালাসানি বিলত মন ১৯৬১ সালের ১৮ ই মজতুর তারিখে এক কতা রেজেষ্ট্রীকৃত
 দামপত্র দানি বনে তাহাকে দান করিয়া দিয়া চিরতরুর যত নিশ্চয় ও দখলপুত্র
 হইয়া । উক্ত দামপত্র দানি জামিনুর ডি রেজেষ্ট্রী অফিসর ১ নং বহির ১৯৬১
 সালের ১৪৯০১ নং দামপত্র দানি উল্লেখ রেজেষ্ট্রীকৃত হইতেছে । আমি উক্ত দামপত্র
 দানি বনে নিশ্চয় নিখিত তপ্পীন বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তি প্রা-ত হইয়া জমোর নিবন্ধনে
 মাথিয়া খাসে নিবন্ধিবাতে এক পোন জমা হু-এ মাসিক ও জেপ দখলকারি হইয়া
 নিজ অর্থাব্য চালাবাদ দ্বারা নির্বীচন পুস্তক প্রস্তুত দখল দখলকারি হইতেছি ও
 তাহি ।

একমে নামা বিধ বৈধ সইত কারনে মন্দ টাকার নিশেধ আবশ্যক হওয়ায়
 নিশ্চয় নিখিত তপ্পীন বর্ণিত দামকৃত সম্পত্তির যথেষ্ট স্থানীয় যোগ্য কয়েকশ ১৫০০ কতা
 ১০ দশ হটাক শাসি জমি জমা হু-এ উৎপন্ন কমানি মৎ যত উহা বিক্রয় করিবার
 যোগ্য করিলে, তাহনি জমা জবনত হইয়া কর্তমান বাজার উচ্চবৃত্তা বিনযোনা
 ৫০০০-০০ পাচ হাজার টাকা মত পুস্তক ধ্বংস করিবার প্রস্তাব করিলে, তাহনি
 প্রস্তাবিত মূল কর্তমান বাজার উচ্চবৃত্তা বি-বচিত হওয়ায় তাহাতে সম্মত ও স্থীকৃত
 হইয়া জমা তাহিখে পনের ম'পূর্ণ টাকা মন্দ এককালি প্রদান করিয়া তাহার প্রা-তী
 স্থীকারে উক্ত মত বিক্রয় কোম্পানী দ্বারা যথারীতি মতি সম্পাদন করত তাহনির মত
 করা বর রেজেষ্ট্রী করিয়া দিয়া এতদ্বারা স্তীকার, উচ্চিকার, প্রকাশ ও প্রচার করিতেছি



Registrar (A) 7 / 8)
South 24 Parganas

7.12.90

শ্রীমতী শ্রীমতী শ্রীমতী

নিম্ন নিখিত তপশীল বর্ণিত বিধিত সম্পত্তির আধিষ্টে একমাত্র আদিক । উহাতে আহার
 তপশী কোন শব্দিক বা তপশীদার নাই । উহা বিক্রয় করিবার উত্তম বিক্রয় আদিক যুক্ত
 আহার বিদ্যমান আছে । নিম্ন নিখিত তপশীল বর্ণিত বিধিত সম্পত্তি আধিষ্টে কেউ
 অন্য কাহারও সহিত বিক্রয় করিবার চুক্তিতে কোন ব্যক্তি নও কোনরূপে যাহি সম্পাদন
 করি নাই । বা উহা কাহারও বেনামে খরিদ করা নাই, বা আধিষ্ট কাহারও বেনামে
 নাই, বা উহা কাহারও খোরাক পোষাকের জন্য কোনরূপে চার্জ যুক্ত নাই বা উহা
 কাহারও আধিষ্টের দ্বারা দ্ব্যস্তাব্য নাই, বা উহা কোন দেবতার সম্পত্তির অন্তর্গত নহে,
 বা উহা কোন দেবসম্বন্ধে অর্পন করা নাই, বা উহার উপর পশ্চিমবঙ্গ রাজসরকার
 কর্তৃক কোনরূপ নিষেধাজ্ঞা প্রচারিত নাই, বা উহা পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে অথবা
 কোন আধাসরকার প্রতিষ্ঠান কর্তৃক সাময়িক বা চিরতরের যত কোন রূপে অধিগ্রহণ
 করা নাই, উহা কোন জনহিতের প্রতিষ্ঠানের নামে কোনরূপে হস্তান্তর করা নাই,
 বা উহা নইয়া কোন নিম্ন বা উচ্চ আদানে কোনরূপে যাবনা ঘোষণা বিজ্ঞাপন
 অবস্থায় নাই । উহা সম্পূর্ণ নির্মাল্য ও নির্মাল্য অবস্থায় আপনাকে বিক্রয় করিয়া
 বিক্রিত সম্পত্তির খোলসা খাস দখল আপনাকে অনুকূলে পরিচালিত করিয়া দিয়া দখল
 বুঝিয়া দিয়া চিরতরের যত নিঃসৃত দখলচ্যুত হইল । আপনি আহার যাবতীয়
 মুক্ত মুক্তবর্তী দখলে দখলিকার হইয়া বর্তমান আদিক উদিত পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার
 বা হাদুর সন্মতায় রিটীয়ত খাজনাদি আদা মুক্ত আহার নামের স্থানে আপনাকে নিত
 নামে পতন করত নাম, বিক্রয়, ক্রয়াদির দ্বারা সর্বপ্রকার হস্তান্তর ও রূপান্তর
 করনের ক্ষমতা যুক্ত যুক্তবর্তী হইয়া কাটিয়া উত্তীর্ণ হইয়া বাপ বাপিতা বাবায়ে আপনাকে



J

Registrar No 7 (B)
South 24 Parganas.

7.12.90

পুত্র পৌত্রাদি যাতু পরবর্তী স্থনাভিমিত-গণ্যমে যদুস্থা ভাবে পরম সুখে ও শান্তিতে
 ভোগ দখল করিতে থাকুন । তাহাতে আমি কিছা আমার পুত্র পৌত্রাদি যাতু পরবর্তী
 স্থনাভিমিত-গণ্যমে কেহ কখন কালিত কোন প্রকার ওজর আপত্তি বা দাবি দাওয়া
 করিতে পারিব না । বা পরিবে না , যদি ভবিষ্যতে উহা কোন রূপ ভাবে প্রকাশ
 পাইলে সর্বত্র সর্বত্রোভাবে আমানতে বাতিল ও ন্যায়ের বসিয়া গণ্য হইবেক । নিম্ন
 লিখিত তপশীল বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তিতে আমার যাতা কিছু পুত্র, দ্যামিত, দখল,
 অধিকার, হক বক্ষিত, ন্যায়শে ছিল বা আছে, তাহা অদ্য । তারিখে অত্র সাক্ষ
 বিক্রীত কোথানা দলিলে বনে চিরতরের মত কুল ও বিনু-ও হইয়া সম্পূর্ণ রূপে
 বর্জাইন ও তর্গিন ।

প্রকাশ থাকে যে, নিম্ন লিখিত তপশীল বর্ণিত বিক্রীত সম্পত্তি সম্বন্ধে কোন
 অধিদানি তদ্বাদি না করিয়া আমার স্বামীর মরণ বিস্থানে উক্ত সম্পত্তি আপনি খরিদ
 করিলেন, ভবিষ্যতে আপনার খরিদা সম্পত্তি সম্বন্ধে বা আপনার খরিদা পুত্র দখল
 কোন কিছু হইলে তৎক্ষণা আমি অত্র কোথানা দাতা সর্বপ্রকার দাবি থাকিব ।

অরিত প্রকাশ থাকে যে, যদি ভবিষ্যতে অত্র সাক্ষ বিক্রীত কোথানা দলিলে
 কোনরূপ ভুল ভ্রান্তি খাফা প্রকাশ পাইলে কোন মসৌখন দলিল রেজিস্ট্রী করিয়া দিবার
 আবশ্যক হইলে অথবা আপনার খরিদা পুত্র দখল তাম্মা সুদৃঢ় করিবার জন্য আমার
 পরিকল্পনাকে কোন পরিশুদ্ধ দলিল রেজিস্ট্রী করিয়া দিষ্ট দিবার আবশ্যক হইলে আমি
 বিনা ওজর আপত্তিতে বিনা পণ আপনার নিজ খরচায় উক্ত মসৌখন বা পরিশুদ্ধক
 দলিলে যথাবিধি সহ সম্পাদন দ্বারা আপনার নামে ক্রমাগত রেজিস্ট্রী করিয়া দিষ্ট
 বাধা বহিন্দে ।



Registrar No 7 / 29
South 24 Parganas.

7.12.90

Digitized by Srujanika

27

1 6 1

ଉପରୋକ୍ତ ଉକ୍ତି ସମ୍ବନ୍ଧେ କେବଳ ଏକାନ୍ତ ଉକ୍ତି ଦିଆ ବା ଉପକ୍ରମ ନି ବାସ୍ତବ୍ୟ ଏକାନ୍ତ
କରିବେ ତାହାର କ୍ରମେ ନିମ୍ନ ସମ୍ବନ୍ଧ ଶୁଣା ଉପାଦାନ ସାବଧାନ ଭାବରେ ଏକ ନୂତନ ଏକ
ଏକକାନ୍ତ ଭିତ୍ତି ଲିଖିତ ବାକ୍ୟ ରହିନାହିଁ ।

ଏତଦର୍ଥ ମୁଖ୍ୟ ଅର୍ଥରେ ମରଣ ଉପରେ ତାହାର ବିନା ନୁହେଁବେ ପ୍ରକାଶିତ ଉପାଦାନ
ବିକ୍ରୟ କୋଷାଳ ନିମ୍ନ ଏକ କରାଯାଉ ତାହାର ଏକ ସଫଳ ଉପକ୍ରମ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ ନିମ୍ନ ସମ୍ପୂର୍ଣ୍ଣ
ବେଳାକାଳ 0000.00 ଏକ ପାଠ୍ୟ ଟଙ୍କା ମଧ୍ୟ ଏକକାନ୍ତ ବୁକ୍ସିଆ କରାଯାଉ ଉପକ୍ରମ
ସଫାରି ଶି ମଧ୍ୟ ମନୋନୀୟ କରାଯାଉ ତାହାର ନାମ ବରାବର ରେଜିଷ୍ଟ୍ରି କରାଯାଉ ନାହିଁ । ଏକ
ମଧ୍ୟ ଶିକ୍ଷା 1990 ମାନେ 9 ବର୍ଷ ଉପକ୍ରମ, ଯୋଗାବେଶ ବାଲୋ 1099 ମାନେ -
ଉପକ୍ରମ ।

ନିମ୍ନ ଲିଖିତ ଉପକ୍ରମ ବର୍ଣ୍ଣିତ ବିକ୍ରୟ ମନୋନୀୟ ବିବରଣ :-

.....

ଉପକ୍ରମ ନିମ୍ନ ଏକକାନ୍ତ, ଯାହା ମାତ୍ର କେବଳ, ସାଧାରଣ ଉପକ୍ରମ, ସାଧାରଣ
ମାତ୍ର ଉପକ୍ରମ ଉପକ୍ରମ- ଉପକ୍ରମ, ମଧ୍ୟ, ଏକକାନ୍ତ ସାଧାରଣ ଉପକ୍ରମ କାଳକ୍ରମେ 18 ନ
କ୍ରମେ ଉପକ୍ରମ କେ ମଧ୍ୟ 06, ଉପକ୍ରମ 20, ଉପକ୍ରମ 2 ନେ ପ୍ରଥମ ଏକକାନ୍ତ
ଉପକ୍ରମ, ଯୋଗାବେଶ ସାଧାରଣ ପ୍ରଥମ ସାଧାରଣ ବିକ୍ରମକାଳ ଉପକ୍ରମେ 006 ନ
ଏକକାନ୍ତ ଉପକ୍ରମ 016 ଉପକ୍ରମ ମଧ୍ୟ ଉପକ୍ରମ 06 ନେ ମଧ୍ୟ ଏକକାନ୍ତ ଉପକ୍ରମ ସାଧାରଣ
ଉପକ୍ରମ ନାନମଧ୍ୟ ପ୍ରଥମ 10 ନେ କ୍ରମେ ମଧ୍ୟ ଉପକ୍ରମ ସାଧାରଣ ଏକକାନ୍ତ ସାଧାରଣ
ବିକ୍ରମକାଳ ବାଲୋ ଉପକ୍ରମ 2 ନେ କ୍ରମେ 10 ନେ କ୍ରମେ ମଧ୍ୟ ଉପକ୍ରମ ସାଧାରଣ
- ଉପକ୍ରମ ଉପକ୍ରମ ମଧ୍ୟ ଉପକ୍ରମ ଉପକ୍ରମକାଳ ମଧ୍ୟ ବିକ୍ରମକାଳ ଉପକ୍ରମ
ମଧ୍ୟ ଉପକ୍ରମ ବିକ୍ରମ କୋଷାଳ ନିମ୍ନ ଏକ ବିକ୍ରମକାଳ ସାଧାରଣ । ଏକକାନ୍ତ
ସାଧାରଣ ବାଲୋ ଏକକାନ୍ତ ଏକକାନ୍ତ ଏକକାନ୍ତ ଏକକାନ୍ତ ଏକକାନ୍ତ ଏକକାନ୍ତ ଏକକାନ୍ତ



Registrar No 7 / 21
South 24 Parganas

7.12.90

উপস্থিত হইয়াছেন

২৪

১১৭১।

উপস্থিত হইয়াছেন

অজ্ঞপ্তকর বাহাদুর সারেশ্বর মন মন আদায় দিতে হয় । বিক্রীত সম্পত্তি কর্তৃক
চম্বা-বাদ হইতেছে । অত্র প্রমাণিত নকল-অত্র অত্র বিক্রীত জোহানা-দামিনের একতা-
কিছিয়া মক্দিয়া লগ্ন হইবেক ।

বিক্রীত সম্পত্তির তালিকা :-
.....

উত্তর :- দাগ নং ৩১৬ জমি ।

দক্ষিণ :- মহম্মদ মুম্বুরুদ্দিন - ১৯ খরিদা জমি ।

পূর্ব :- ১৭' ফুট কখন বাসজ ও তৎপরে ৩৬৪ নং দাগের জমি ।

পশ্চিম :- ৭৬০ নং দাগের জমি ।

তালিকা টাকার জায় :-
.....

অন্য অবিদ্যে নবদ প্রাপ্ত-

১০০ টাকার মোট ০০ কতায় ০০০০.০০ টাকা,

যং পাঁচ হাজার টাকা পাও ।

শ্রীমতঃ নবী মুহাম্মদ

শ্রী ম

স্বাক্ষরকারক :-
.....

Kalubra Datta
Advocate
Alipore Police Court
Reg. no. WB 183/82.

টাইলকারক :-
.....

শ্রী বঙ্গ প্রসাদ দেব
আসিনুর নূরুল হোসাইন
কলিকাতা- ২৭।।
.....

ইমাদি :-
.....

শ্রী মমুনুল হক

শ্রী মমুনুল হক

শ্রী মমুনুল হক

শ্রী মমুনুল হক

শ্রী মমুনুল হক

0-31



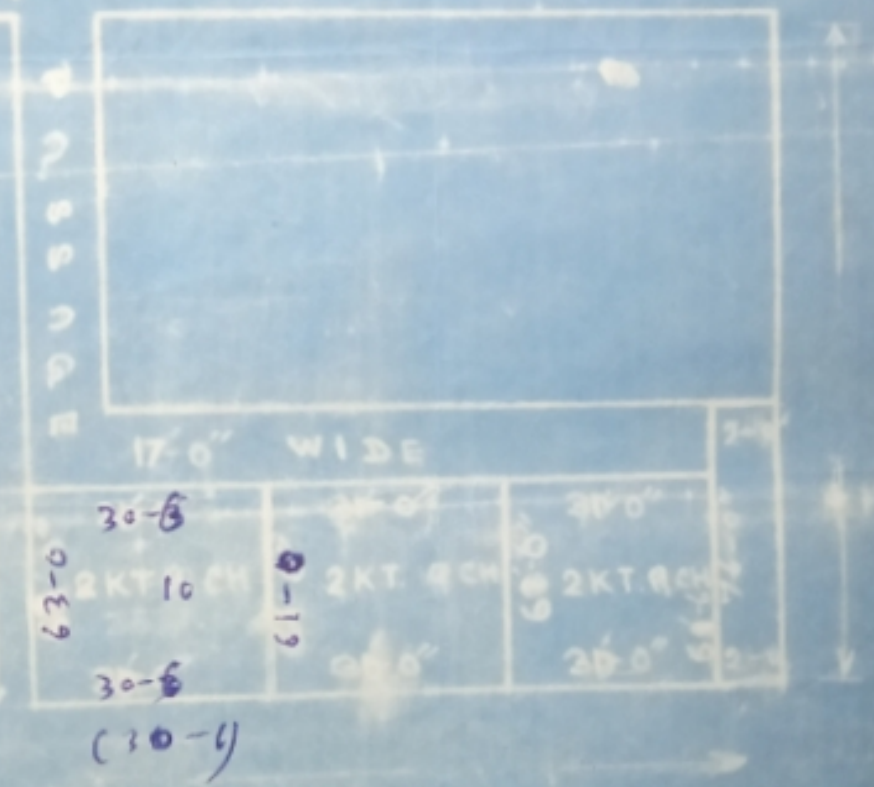
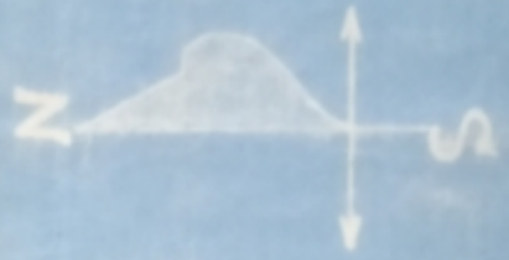
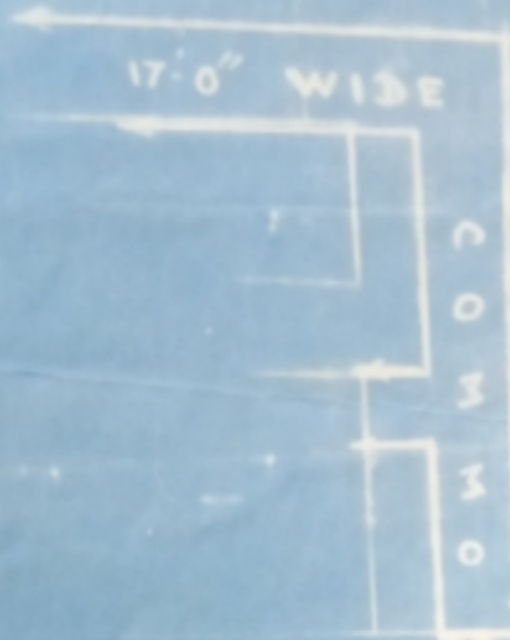
Registrar No 7 (B)
South 24 Parganas,
7.12.90

ABN
Registrar No 7 (B)
South 24 Parganas
10.12.90



16734
22-416
-28
90

DAC NO 316, KHITAN NO 350
 TOUZI NO 10, PISA NO 34
 J.L. NO 27



30-6 10 2KT CH

4011296
[Signature]

16734
416 28
[Signature]



Regd. [unclear]
Sou. [unclear]

7.12.90